



Rif.: 60992181

€ 675.000

Casa indipendente in vendita Olbia, Via Zona Barcellona - Barcellona

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 327 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Proponiamo in vendita una villa indipendente immersa nel verde della tranquilla periferia di Olbia, una soluzione spaziosa e versatile che si sviluppa su tre livelli. Al piano terra si apre una luminosa zona giorno, composta da un ampio salone, una sala da pranzo accogliente e una cucina abitabile, ideale per soddisfare le esigenze di una famiglia. La zona notte comprende tre camere da letto, tra cui una con bagno privato da completare, e un bagno finestrato con doccia, garantendo comfort e funzionalità. Al piano seminterrato la proprietà offre una taverna comoda e funzionale con servizio, uno spazio perfetto per momenti di relax o convivialità. Al primo piano troviamo una mansarda, attualmente in fase di costruzione, che ospita due camere da letto e un bagno finestrato con doccia, creando un ambiente intimo e riservato. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

