



Rif.: 60910923

€ 182.000

Casa semindipendente in vendita
Olbia, Via Vespignani - Viale Aldo Moro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 119 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 131.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In Zona Viale Aldo Moro, proponiamo in vendita casa semi-indipendente libera su tre lati e realizzata su un unico livello. L'immobile è così composto: l'ingresso indipendente è anticipato da una veranda coperta collegata a un cortile sul lato sinistro della proprietà; internamente è presente un androne che permette l'accesso a una sala molto ampia e alla cucina abitabile dotata di camino e di porta finestra con uscita verso il cortile. Proseguendo nel disimpegno troviamo tre grandi camere matrimoniali e un bagno finestrato con doccia. Oltre al cortile privato, questa soluzione dispone di un locale di sgombero, accessibile dal cortile principale, utile come ripostiglio o deposito attrezzi. La proprietà necessita di una ristrutturazione generale ma, viste le ampie metrature e la cubatura residua, è l'ideale per chi cerca una soluzione da rivisitare a proprio piacimento, plasmando gli spazi secondo le proprie esigenze e gusti personali. Gli interni possono essere completamente rinnovati per creare un ambiente moderno e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

