



Rif.: 61202705

€ 65.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via del Veliero - Murta Maria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	-1



Classe energetica: 

Murta Maria – Soluzione versatile a pochi minuti dal mare. A soli 1,2 km dalla splendida spiaggia di Marina Maria e a circa 3 km da Porto Istana, proponiamo una soluzione C/2 situata in una delle zone più richieste di Murta Maria. L'immobile si sviluppa su un ampio ambiente unico, facilmente modulabile e adattabile alle proprie esigenze, offrendo la possibilità di ricavare spazi ben distinti e funzionali. All'interno è presente una cucina di recente installazione, oltre a un bagno ristrutturato, finestrato e dotato di doccia. Nonostante la posizione al piano interrato, l'immobile beneficia di un pozzo luce che dona respiro e luminosità agli ambienti, oltre a una seconda intercapedine utilizzabile come pratico spazio accessorio, perfetto come ripostiglio. L'immobile necessita di alcuni interventi di sistemazione, ma dispone già di impianti recenti, della predisposizione per l'installazione dei condizionatori, aspetti che rappresentano un importante valore aggiunto per chi desidera personalizzare gli spazi con facilità. Un valore aggiunto raro per la zona è l'assenza totale di spese condominiali, rendendo questa soluzione ancora più interessante sotto il profilo dell [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

