



Rif.: 61185136

↓ € 190.000

€ 200.000 (-5%)

Villa a schiera in vendita

Olbia, Via Ferrara - Bandinu

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 113 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

In zona Bandinu, in un contesto residenziale tranquillo e ben servito, proponiamo in vendita una villetta a schiera disposta su due livelli, attualmente locata con contratto 4+4 annuale, CON SCADENZA A DICEMBRE 2029, soluzione ideale per chi è alla ricerca di un investimento. L'immobile si sviluppa su due piani e si caratterizza per la buona distribuzione degli ambienti e per la presenza di piacevoli spazi esterni. Al piano principale troviamo la zona giorno composta da soggiorno e cucina separata, ambienti funzionali e ben organizzati per la vita quotidiana. La zona notte ospita due camere da letto, con la possibilità di ricavare una terza stanza, offrendo così maggiore flessibilità nella gestione degli spazi. La casa è inoltre dotata di due bagni, entrambi con doccia, che garantiscono praticità e comfort. A completare la proprietà troviamo cortile fronte e retro, spazi ideali per trascorrere momenti di relax all'aperto e per vivere al meglio la casa anche negli ambienti esterni. La posizione rappresenta uno dei principali punti di forza dell'immobile: la zona consente infatti di raggiungere facilmente l'aeroporto, il porto, il centro città, i principali centri commerc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

