



Rif.: 61181070

€ 139.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Elsa Morante - Olbia Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 99.10 kW h/m² anno

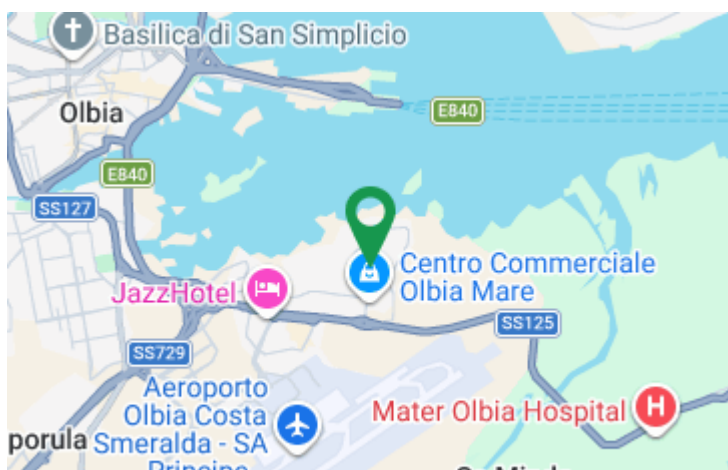
EP globale rinnovabile: 1.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In zona Olbia Mare, a breve distanza dalla Nuova Marina e dai principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente bilocale al piano terra caratterizzato da uno spazioso giardino privato! L'abitazione è composta da un comodo soggiorno con cucinotto separato, un ampio disimpegno che conduce al bagno finestrato con vasca e alla camera da letto matrimoniale. La soluzione si distingue per la sua praticità e per la distribuzione razionale degli spazi, risultando ideale sia come punto d'appoggio per le vacanze sia come investimento. La posizione strategica, nelle immediate vicinanze del porto e dei principali servizi, ne valorizza ulteriormente l'interesse anche dal punto di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

