



Rif.: 61167588

€ 167.000

Trilocale in vendita

Olbia, Via Elsa Morante - Olbia Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 660
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 74.13 kW h/m² anno

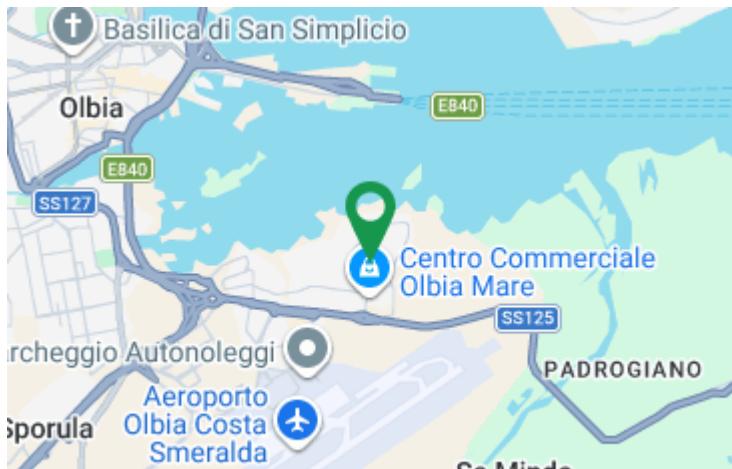
EP globale rinnovabile: 1.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

In zona Olbia Mare, a pochi passi dalla Nuova Marina di Olbia e dai principali servizi, proponiamo in vendita un grazioso trilocale al primo piano. L'ingresso conduce a un comodo soggiorno con cucinotto separato e da entrambi gli ambienti si accede all'ampia veranda coperta: un angolo riservato e riparato con affaccio sul verde. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte composta da: cameretta, camera matrimoniale e bagno finestrato con vasca. L'immobile è dotato di impianto di climatizzazione caldo/freddo canalizzato e riscaldamento autonomo con radiatori garantendo comfort abitativo.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

