



Rif.: 61098716

€ 295.000

Casa semindipendente in vendita

Olbia, Viale Porto Istana - Murta Maria

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 128 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: G

Proponiamo in vendita un'interessante soluzione semi-indipendente (libera su tre lati), situata in una delle località più ambite della costa nord-orientale sarda, a breve distanza dalla splendida spiaggia di Porto Istana. L'immobile, si sviluppa su un unico livello e dispone di un ampio cortile privato di circa 130 mq che circonda la casa, offrendo spazi all'aperto perfetti per momenti di relax o per essere valorizzati con aree verdi. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata: l'ingresso si apre su un soggiorno accogliente, a cui segue un ampio disimpegno che conduce alla prima camera matrimoniale e a un bagno finestrato con doccia. La cucina, separata e abitabile, garantisce un'ottima vivibilità e ha accesso diretto al cortile posteriore. La zona notte è completata da ulteriori due camere matrimoniali, ideali per famiglie o per chi necessita di ambienti versatili. Completa la proprietà un sottotetto di 150 mq accessibile e sfruttabile, che rappresenta un valore aggiunto sia in termini di spazio che di potenziale. L'immobile risale agli anni '60 e si presenta da ristrutturare: un aspetto interessante per chi è alla ricerca di una soluzione da persona [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

