



Rif.: 61083653

€ 108.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Latina - Ospedale Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	4

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 69.25 kW h/m² anno

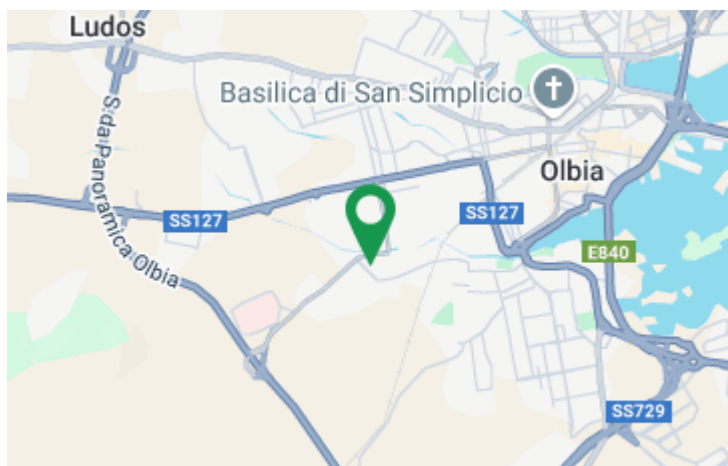
EP globale rinnovabile: 32.39 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel servito e recente quartiere dell'Ospedale Nuovo, proponiamo in vendita un funzionale bilocale situato al quarto piano di una palazzina dotata di ascensore. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede direttamente sia alla terrazza che alla camera da letto matrimoniale. Un comodo disimpegno conduce infine al bagno finestrato, completo di box doccia. Completa la soluzione un comodo posto auto nel parcheggio condominiale. Il riscaldamento dell'acqua sanitaria è garantito da scaldabagno elettrico. Nel palazzo sono in fase di conclusione i lavori legati al Superbonus 110%, un importante intervento che contribuirà a migliorare l'efficienza energetica dell'edificio e il comfort abitativo. Il quartiere, di recente costruzione, si presenta molto curato e ben servito. La vicinanza al nuovo Ospedale lo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

