



Rif.: 61041692

€ 280.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Piovene - Olbia Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 64 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



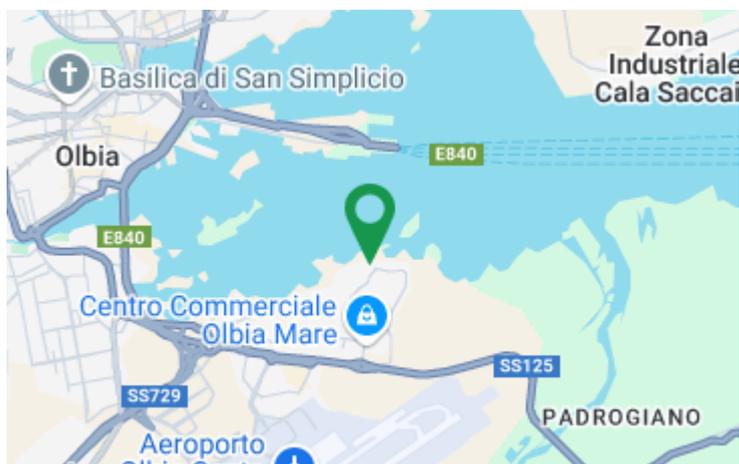
Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere di Olbia Mare, proponiamo in vendita un elegante appartamento con una splendida vista sul mare e a soli 50 metri dalla nuova Marina di Olbia. Situato al secondo piano di un condominio di recente costruzione servito da ascensore, l'immobile si apre su una luminosa zona living con angolo cottura dalla quale accediamo alla suggestiva e panoramica terrazza coperta, dotata di vetrate scorrevoli che ne permettono l'utilizzo tutto l'anno. Un comodo disimpegno, attrezzato di un armadio a muro che ospita due letti a scomparsa (ideale per chi cerca più posti letto) conduce al moderno bagno finestrato con un'ampia doccia e alla spaziosa camera matrimoniale. La soluzione si distingue inoltre per le finiture e gli arredi di pregio ed è equipaggiata con tende oscuranti motorizzate abbinata agli infissi a taglio termico moderni. Ogni ambiente offre comfort in tutte le stagioni grazie all'impianto di condizionamento canalizzato caldo/freddo. Completa la proprietà un posto auto riservato. La posizione permette di godere di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

