



Rif.: 61036598

↓ € 240.000

€ 280.000 (-15%)

Trilocale in vendita

Olbia, Via Salvatore Quasimodo - Olbia Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 168.40 kW h/m² anno

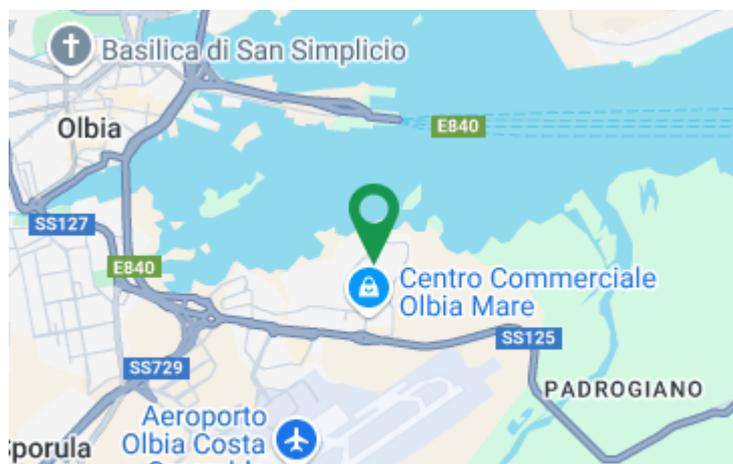
EP globale rinnovabile: 124.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel quartiere di Olbia Mare, a pochi passi dal porto turistico e circondato da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un trilocale su due livelli, di recente costruzione e in perfette condizioni. Un ulteriore punto di forza è l'assenza di spese condominiali, che rende questa soluzione ancora più vantaggiosa! L'ingresso si trova al primo piano e conduce a un luminoso soggiorno open space con angolo cottura, un'area accogliente con accesso diretto al terrazzo, perfetto per momenti di relax all'aperto. Sullo stesso livello è presente un bagno finestrato con doccia. Al piano inferiore si sviluppa la zona notte, composta da una camera matrimoniale e una singola, che può essere adibita anche a studio. Completa il piano un secondo bagno finestrato con vasca. Dalle camere si accede direttamente all'ampia veranda, uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

