



Rif.: 61022454

€ 120.000

Bilocale in vendita

Olbia, Via Vitaliano Brancati - Olbia Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 299.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 72.26 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se cerchi un appartamento confortevole in un contesto curato, questo bilocale al primo piano potrebbe essere la soluzione perfetta per te! L'ingresso si apre su un soggiorno luminoso, con accesso al balcone coperto fronte piscina. Il pratico disimpegno ci conduce alla camera matrimoniale accogliente e ben organizzata nonché al bagno completo. Tutti gli ambienti sono dotati di condizionatore caldo/freddo, garantendo comfort in ogni stagione, mentre l'acqua calda sanitaria è fornita dal boiler elettrico. L'immobile si trova in un grazioso condominio con piscina, perfetto per godersi piacevoli momenti all'aperto nel periodo estivo. Tra i punti di forza sottolineiamo l'accesso all'appartamento condiviso con sole altre tre unità immobiliari e il comodo posto auto di proprietà adiacente alla scala di ingresso. Lo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

