



Rif.: 61182285

↓ € 130.000

€ 150.000 (-14%)

## Multilocale in vendita

Oristano, Via Cagliari - Oristano Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.41 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.16 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Oristano, Via Cagliari: Nella principale Via di Oristano e in prossimità di tutti i servizi e attività commerciali, proponiamo in vendita un ampio e storico locale commerciale, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1980. Con una superficie di ben 124 mq calpestabili, l'immobile offre spazi versatili e ben distribuiti, ideali per chi cerca una soluzione su cui investire e creare la propria attività. L'interno comprende un'ampia sala principale, un bagno e una cucina già predisposta. Essendo posizionato al piano terra l'accesso e la movimentazione delle merci sono agevolati. La posizione centrale garantisce un'ottima visibilità e un flusso costante di passanti, rendendolo

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

