



Rif.: 61158715

€ 160.000

Casa indipendente in vendita

Cabras, Via Giacomo Puccini

Tipologia: rustici / cascine / case

Superficie: mq 161 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: casa indipendente

Spese Annuie: € 0

Bagni: 1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

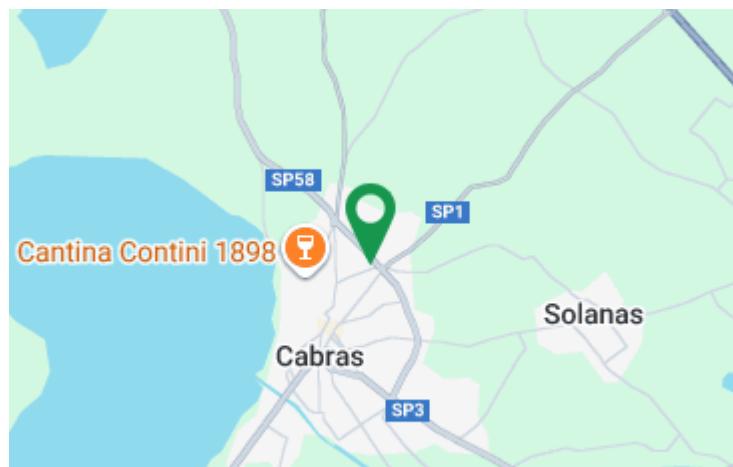
EP estiva del fabbricato: 😊

Cabras, Via G. Puccini: Nel comune di Cabras, in una zona residenziale comoda e ben servita dai principali servizi, proponiamo in vendita un interessante immobile situato al piano terra, ideale per chi è alla ricerca di spazi ampi e funzionali. L'abitazione si sviluppa su una superficie di 161 mq commerciali e si presenta in buone condizioni generali. Gli ambienti interni sono luminosi e ampi, con una zona giorno openspace che unisce soggiorno e cucina, creando uno spazio accogliente e conviviale, perfetto per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La zona notte è composta da tre camere da letto matrimoniali, che garantiscono comfort e versatilità, adattandosi alle esigenze di famiglie numerose o di chi desidera ambienti aggiuntivi da adibire a studio o stanza hobby. La proprietà offre inoltre interessanti potenzialità grazie alla presenza di una mansarda allo stato grezzo, ideale per un futuro ampliamento o per la realizzazione di ulteriori spazi personalizzati. A completare l'immobile vi è una stanza attualmente adibita a magazzino, funzionale come locale di servizio e un cortile retrostante, uno spazio esterno riservato che

€



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

