



Rif.: 61154298

€ 99.000
Quadrilocale in vendita
Cabras, Via Giuseppe Garibaldi
Tipologia: appartamenti

mq 200 ca.

Superficie:

4

Locali:

4 locali

Sottotipologia:

€ 0

Spese Annuie:

1

Bagni:

1

Box:

1


Classe energetica:
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

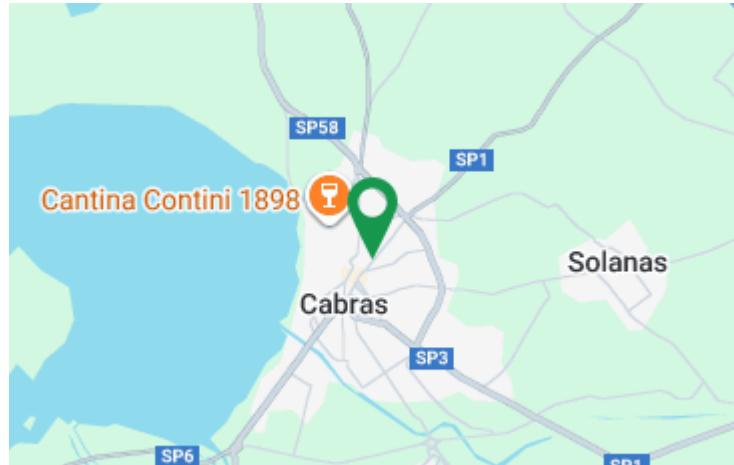
EP globale rinnovabile: 42.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cabras, Via Garibaldi: Nel cuore autentico del paese, lungo la centrale Via Garibaldi, proponiamo in vendita una soluzione indipendente al piano terra di circa 160 mq calpestabili, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo. La posizione strategica consente, infatti, di vivere la quotidianità in totale serenità, con i principali servizi facilmente raggiungibili e la possibilità di godere delle bellezze naturali del territorio di Cabras, tra mare, stagni e tradizioni locali. L'immobile, costruito nel 1950, conserva il fascino delle abitazioni di una volta, distinguendosi per una struttura solida e ben mantenuta, che offre ottime potenzialità sia come abitazione principale sia come investimento. Gli ambienti interni, ben distribuiti, si sviluppano su tre locali, garantendo spazi funzionali, accoglienti e facilmente personalizzabili secondo le proprie esigenze abitative. Uno dei punti di forza della proprietà è il giardino privato, uno spazio riservato e vivibile, perfetto per momenti di relax all'aria aperta, pranzo o cena all'esterno o

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

