



Rif.: 61115494

€ 510.000

Casa indipendente in vendita Oristano, Via Cagliari - Oristano Centro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 382 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	6

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Oristano, Via Cagliari: Nella principale Via della città, in una posizione strategica data la vicinanza a scuole, servizi, attività commerciali e all'uscita per la SS 131, proponiamo in vendita soluzione indipendente dalle generose metrature di circa 300 mq interni calpestabili disposta su tre livelli e la quale insiste su un lotto di 455 mq circa totali (inclusando superficie coperta e superficie scoperta). L'immobile, che gode di una doppia esposizione, presenta due ingressi: uno pedonale (su Via Cagliari) e uno carraio (su Via Litarru), dove sono ubicati sei posti auto totali coperti, grazie alla presenza di due tettoie. Lo stabile, di costruzione degli anni '70, si presenta per lo più in stato originario, con un buono stato di conservazione e lavori di manutenzione risalenti all'anno 2019, che riguardano principalmente piano primo e piano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

