



Rif.: 61115493

€ 150.000

Casa semindipendente in vendita

Oristano, Via Cagliari

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.15 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Oristano, Via Cagliari: In zona strategica della Città, in quanto perfettamente collegata a tutti i servizi e all'uscita per la Strada Statale 131, proponiamo in vendita soluzione ubicata al piano secondo e ultimo (senza ascensore), in stabile di costruzione del 1970 circa e disposto su tre livelli totali, senza spese di condominio. L'immobile internamente è stato restaurato nel 2019, facendo riferimento non solo alle rifiniture in generale ma anche al bagno e all'impiantistica (sia elettrica che idraulica). L'appartamento avrebbe accesso dalla Via secondaria, ossia dalla Via Littarru, che fungerebbe non solo da pedonale ma anche da carraio (con possibilità di avere due posti auto grazie alla presenza di una tettoia coperta). Accedendo al piano, lo stesso avrebbe ingresso dalla scala esterna che collega al primo e, pertanto, ci sarebbe poi da

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

