

Partita IVA: 01257800951 Via Tharros, 35 09170 Oristano (OR) Email: orcm2@tecnocasa.it - Tel.: 0783030308









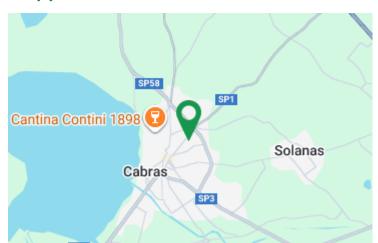








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61113726

# € 135.000

#### Trilocale in vendita

Cabras, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 69 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 220Bagni:1Balconi:1Posti auto:1Piano:2

Classe energetica: M

EP globale non rinnovabile: 55.55 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 40.07 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Cabras, Via Giuseppe Garibaldi: In zona centrale del Paese, proponiamo in vendita grazioso appartamento tipologia trilocale di recentissima costruzione dell'anno 2015. L'immobile è ubicato al piano secondo e ultimo (senza ascensore) di uno stabile disposto su soli tre livelli e composto da 9 unità abitative totali. La palazzina presenta doppio ingresso (sia pedonale che carraio). L'appartamento in questione, che presenta una doppia esposizione e gode quindi di un'ottima luminosità su tutti gli ambienti, è pronto all'uso con ottime rifiniture in generale (di cui anche gli infissi in legno con doppio vetro, zanzariere e persiane in tutti gli ambienti) con impiantistica elettrica / idraulica e condizionamento totalmente nuove e a norma. L'immobile presenta una metratura di 61 mq calpestabili , con una disposizione interna

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

