



Rif.: 61074361

↓ € 130.000

€ 140.000 (-8%)

Casa semindipendente in vendita Oristano, Via Fosse Ardeatine - Città Giardino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 180.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 42.16 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Oristano, Via Fosse Ardeatine: In zona Viale Repubblica, in contesto riservato ma al contempo ben servito e, soprattutto, a pochi minuti a piedi dal centro Città e a ridosso dell'uscita di Oristano per le spiagge della zona, proponiamo in vendita tipologia semindipendente libera su ben tre lati, ubicata al piano primo in uno stabile di costruzione degli anni '60 (il quale ha subito degli interventi di migliorie inerenti la facciata negli anni '80 circa) e composto da tre unità abitative totali. La costruzione dispone di un unico ingresso pedonale esterno (il quale affaccia sulla Via principale), utilizzato da due unità abitative (piano terra e nostro immobile) e connesso alla scala esterna sul lato destro, che consente così accesso alla nostra proprietà in questione. L'unità abitativa, dalle generose metrature pari a 96 mq calpestabili, si sviluppa internamente in maniera lineare con zona giorno sul fronte e zona notte nel retro. Infatti, internamente è composto da ingresso (con portoncino blindato), soggiorno che affaccia sulla via e una cucina

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

