



Rif.: 61049695

€ 120.000

Multilocale in vendita

Oristano, Via Giosuè Carducci - Oristano Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 520
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 41.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Oristano, Via Giosuè Carducci: In zona semi centrale, in prossimità delle principali attività commerciali ma anche di uffici, scuole elementari/medie/superiori, Guardia Medica e Ospedale, proponiamo in vendita ufficio accatastato come Categoria A/10, ubicato al piano terzo in stabile disposto su 11 livelli totali e munito di due ascensori. L'ufficio, che ha subito degli interventi di manutenzione, ha una metratura interna pari a 60 mq calpestabili e presenta un'unica esposizione sul retro del palazzo. Internamente composto da ingresso su ampia sala d'attesa, disimpegno, due ampie sale ufficio, antibagno e un bagno cieco. A completare la proprietà, un posto auto interno coperto (nel piano S1 dello stabile) e un balcone ricadente su bene comune non censibile. In merito al riscaldamento, sono presenti tre pompe di calore caldo/freddo

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

