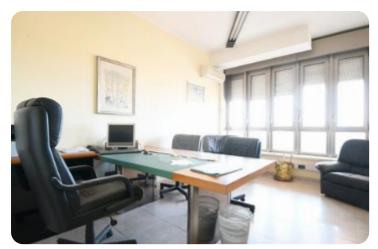


Partita IVA: 01257800951

Via Tharros, 35 09170 Oristano (OR) Email: orcm2@tecnocasa.it - Tel.: 0783030308

















Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61049695

€ 120.000

Multilocale in vendita

Oristano, Via Giosuè Carducci - Oristano Centro

Tipologia: appartamenti **Superficie:** mq 80 ca.

Locali: 3

Sottotipologia:multilocaleSpese Annue:€ 520Bagni:1Balconi:1Posti auto:1Piano:3

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: $180.00 \ kW \ h/m^2$ anno

EP globale rinnovabile: 41.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Oristano, Via Giosuè Carducci: In zona semi centrale, in prossimità delle principali attività commerciali ma anche di uffici, scuole elementari/medie/superiori, Guardia Medica e Ospedale, proponiamo in vendita ufficio accatastato come Categoria A/10, ubicato al piano terzo in stabile disposto su 11 livelli totali e munito di due ascensori. L'ufficio, che ha subito degli interventi di manutenzione, ha una metratura interna pari a 60 mq calpestabili e presenta un'unica esposizione sul retro del palazzo. Internamente composto da ingresso su ampia sala d'attesa, disimpegno, due ampie sale ufficio, antibagno e un bagno cieco. A completare la proprietà, un posto auto interno coperto (nel piano S1 dello stabile) e un balcone ricadente su bene comune non censibile. In merito al riscaldamento, sono presenti tre pompe di calore caldo/freddo

Scopri Punta qui il tuo smartphone

