



Rif.: 61028236

€ 220.000

Casa semindipendente in vendita Cabras, Località Su Bau Mannu

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 170.13 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 10.01 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Cabras, Località Su Bau Mannu: Nella strada provinciale Oristano/Torregrande, a pochi minuti in macchina dalla Marina e dalle principali coste del Sinis, proponiamo in vendita tipologia semindipendente ubicata al piano terra e libera su quattro lati, facente parte di un fabbricato composto di sole due unità abitative e senza spese di condominio. L'immobile, ubicato in zona E1 (Agricola) presenta una metratura interna calpestabile di circa 95 mq e, grazie al suo ingresso indipendente, si compone nella parte anteriore di zona open space soggiorno/cucina (alimentata a bombola a gas), un piccolo disimpegno che conduce alla prima camera da letto matrimoniale e ai due bagni (di cui uno padronale con box doccia e uno adibito a lavanderia) e disimpegno della zona notte che conduce a ulteriori tre camere da letto (di cui una matrimoniale e due singole). L'immobile si presenta pronto all'utilizzo, tutte le aperture sono composte da infissi in legno con doppio vetro, tapparelle, zanzariere e persiane esterne. In

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

