



Rif.: 60896683

**€ 35.000**

**Casa indipendente in vendita**  
 Nurachi, Corso Eleonora

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 157 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

NURACHI, Corso Eleonora: In pieno centro storico del Paese, a pochi minuti di macchina dalla città di Oristano e dalle splendide spiagge del Sinis e San Vero Milis, proponiamo in vendita rudere indipendente disposto su due livelli. L'immobile, di costruzione degli anni '50 circa dalle metrature generose pari a 157mq complessivi, si presenta prettamente in stato originale con unico ingresso sulla Via principale. L'abitazione al piano terra è composta da un disimpegno che collega i vari ambienti quali due camere, cucina e piccolo bussolotto che consente l'accesso al cortile retrostante di 65mq circa, dov'è posizionato anche il bagno (tipico delle case campidanesi dell'epoca) e diversi ripostigli esterni. Grazie alla presenza di una scala interna, è possibile accedere al piano superiore in cui sono presenti tre camere da letto, disimpegno e un terrazzo posteriore. Si specifica che l'immobile abbia bisogno di essere restaurato in tutte le parti, compresa una buona parte del tetto che a oggi si presenta in eternit. Ideale per chi cerca una soluzione indipendente e da riadattare a proprio gusto personale non solo a livello di rifiniture ma anche di disposizione interna.

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

