



Rif.: 61168290

**€ 205.000**

## Casa indipendente in vendita

Oristano, Via Gialeto - Sacro Cuore

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

ORISTANO - VIA GIALETO In Via Gialeto, proponiamo in vendita un'esclusiva casa indipendente ultimata nel 2023, una soluzione moderna e mai abitata. L'immobile si sviluppa su tre livelli: Piano Terra: L'ingresso, caratterizzato da una luminosa doppia porta a vetrata, conduce direttamente alla zona living con soggiorno e angolo cottura. Il piano è completato da un disimpegno, un pratico ripostiglio e un primo bagno rifinito con doccia. Piano Primo: Tramite la scala interna si accede alla zona notte, dove troviamo la prima camera da letto e un secondo bagno con doccia. Piano Secondo: L'ultimo livello ospita una seconda camera da letto, impreziosita da un balcone privato con vista panoramica sulla città. Il piano è servito da un terzo bagno con doccia, reso particolarmente luminoso grazie alla presenza di una finestra tipo Velux. Infissi con vetrocamera in doppio blocco alluminio-legno per un isolamento termico e acustico superiore. E' presente la predisposizione per l'impianto a split (caldo/freddo) in tutti gli ambienti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

