



Rif.: 61275328

€ 330.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Tortoli, Via Papa Giovanni Paolo II - Arbatax

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **A4**

EP globale rinnovabile: 23.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TORTOLI'- Via Papa Giovanni Paolo II, in contesto tranquillo e ben curato, proponiamo in esclusiva una Villa porzione di quadrifamiliare di nuova costruzione. Varcato il cancelletto d'ingresso, si viene accolti da un ampio cortile, che contorna l'immobile sui due lati liberi, in cui è possibile posteggiare l'auto. L'immobile si sviluppa su tre livelli. Al piano terra si viene accolti da un curatissimo e luminoso soggiorno ben arredato, adiacente al quale si trova il cucinotto completo di tutti gli accessori, disimpegno e bagno completo di doccia. Delle comode scale collegano il piano terra al piano primo, nel quale trova spazio la zona notte formata da due camere doppie, di cui una dotata di un balcone privato, e da un secondo bagno completo di doccia e finestrato. Infine l'ultimo piano è composto da uno studio e da una lavanderia con



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

