



Rif.: 61268540

**€ 500.000**

**Villa singola in vendita**

**Cardedu, Località buon cammino**

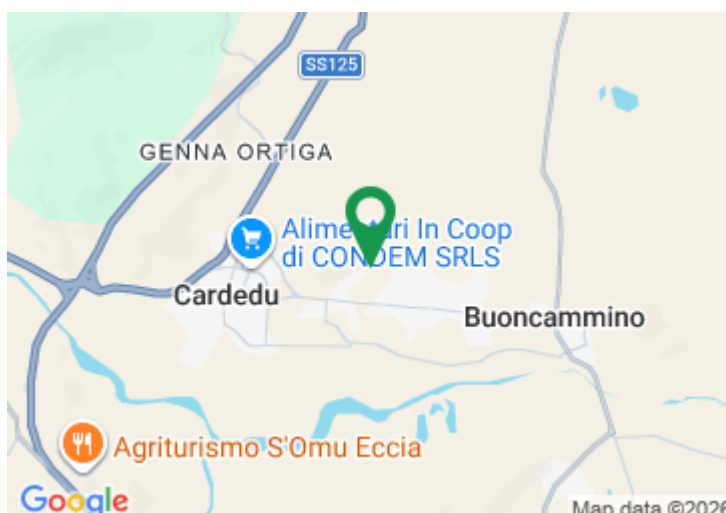
|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 7             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Bagni:</b>          | 4             |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1             |
| <b>Box:</b>            | 2             |
| <b>Posti auto:</b>     | 2             |
| <b>Piano:</b>          | 2             |

**Classe energetica:** G

**EP globale rinnovabile:** 176.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

CARDEDU - In località 'Buoncammino', a meno di tre chilometri dal mare, splendida villa singola di recente costruzione con ampi spazi interni ed esterni. Inserito in un lotto di forma regolare, e leggermente collinare, di circa 6.700 metri quadrati, l'immobile si sviluppa su due livelli fuori terra. Superato l'ingresso della proprietà privata attraverso uno dei due cancelli automatici, e percorso un breve tratto di stradina carrabile, si arriva ai piedi dell'immobile: un selciato in pietra ne disegna il contorno, ospitando un ampio parcheggio e un loggiato in noce con barbecue mentre, il resto, è contraddistinto da una zona verde curatissima e piantumata con ulivi, alcuni dei quali secolari. Varcata la soglia del piano terra attraverso una comoda veranda, si viene accolti da un ambiente attualmente adibito a soggiorno/pranzo climatizzato con parete cottura. Attraverso un ampio disimpegno si raggiungono gli altri ambienti del piano, due adibiti a camere da letto, uno a bagno finestrato con doccia e uno a secondo bagno/lavanderia. Con una suggestiva scala esterna si raggiunge il piano alto dell'immobile,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

