



Rif.: 61184079

€ 260.000

Villa singola in vendita

Baunei, Località ardali - Osulai

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 176.00 kW h/m² anno

TRIEI - A circa 3 chilometri dal mare, nel territorio della frazione di Ardali, villa singola immersa nel verde della macchia mediterranea. Con svolta lungo la Strada Provinciale 55, percorsi poco più di 100 metri di strada vicinale, si arriva alla proprietà privata che vanta una superficie complessiva di circa 1500 metri quadrati. Varcato il cancello d'ingresso, si accede alla prima parte dell'ampia corte, nella quale si possono posteggiare comodamente più seconda parte, invece, risulta più curata e funge da giardino dell'abitazione, sul quale affaccia uno splendido loggiato con barbecue, ideale per godere dello spazio aperto nelle ore più calde della giornata. La costruzione, internamente, risulta organizzata su due livelli. Il piano terra presenta un andito di ingresso che sfocia nella panoramica zona soggiorno-pranzo, caratterizzata da ampie finestrate e tetto in legno: a garantire il benessere dell'ambiente nella stagione fredda svetta, al centro della sala, una funzionale stufa a alla cucina e separati da un disimpegno, trovano spazio il bagno finestrato con ampia doccia e una stanza adibita a sala relax, che vanta ingresso diretto al giardino. A completare il pi [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

