



Rif.: 61159762

# € 88.000

## Casa semindipendente in vendita

Loceri, Via Vittorio Emanuele

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

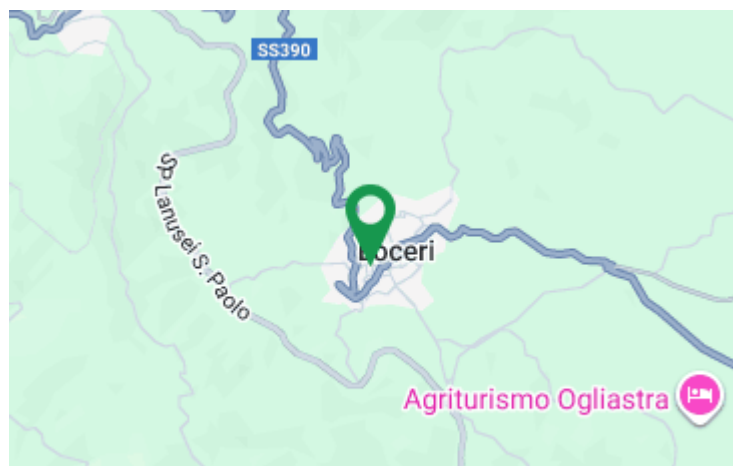
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



LOCERI - Nel centro del paese, precisamente in Via Vittorio Emanuele, casa indipendente su tre livelli recentemente ristrutturata. Al piano terra veniamo accolti dal soggiorno, dotato di angolo cottura e di una comoda zona tv. Qualche gradino a salire e si raggiunge una prima camera, arredata con due letti singoli. Da quest'ambiente accediamo ad un'ulteriore camera matrimoniale, dotata di bagno padronale. Tramite una scala che collega tutti i piani superiori accediamo al livello intermedio dove trovano spazio una camera matrimoniale di generose dimensioni e l'ampia terrazza, prezioso valore aggiunto dell'immobile. Infine, l'ultimo livello ospita un'ulteriore camera doppia e il bagno finestrato. L'immobile si presenta in un ottimo stato di manutenzione e viene venduto arredato. L'unità immobiliare rappresenta la soluzione ideale come casa vacanza, ma soprattutto come affittacamere da mettere a reddito, vista l'ampia metratura e i numerosi posti letto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

