



Rif.: 61065454

€ 30.000

Casa semindipendente in vendita

Baunei, Via Nicotera

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale rinnovabile: 172.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

BAUNEI - Vico Nicotera, nel cuore del centro storico e a pochi km da Cala Mariolu e Cala Goloritzè, proponiamo in esclusiva unità immobiliare indipendente su quattro livelli. La soluzione è costituita da 8 vani totali, due per ogni piano, che si presentano in ottimo stato strutturale, malgrado necessitino internamente di una manutenzione straordinaria. L'immobile, dotato di una gradevole vista mare, è altamente consigliato per l'ottimo rapporto prezzo/metratura, che la rende una rara occasione di mercato, ideale soprattutto per chi volesse destinare l'immobile per le locazioni brevi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

