



Rif.: 61047632

€ 100.000

Trilocale in vendita

Nuoro, Via Velio Spano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.284
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



NUORO - In via Velio Spano, in zona residenziale tranquilla e servita, ampio appartamento trivano con cantina. La soluzione, posta al terzo piano, si sviluppa su un unico livello e vanta tre lati di esposizione. Con ingresso dal vano scala condominiale, utilizzando uno a scelta tra scale e ascensore, si arriva all'ingresso dell'immobile. Varcata la soglia si viene accolti da un ampio spazio d'ingresso che collega tutti gli ambienti principali della casa. Internamente, l'immobile, presenta una luminosa zona giorno con cucina separata, entrambi con balcone, da cui si può godere di una buona vista panoramica. La zona notte è formata da un'ampia camera da letto, una seconda camera di buone dimensioni, e un bagno completo di doccia e finestrato. A completare la soluzione, un comodo vano cantina. L'immobile si presenta in stato originale ma discretamente tenuto, è completamente riscaldato da impianto autonomo a radiatori e viene venduto arredato.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

