



Rif.: 61044053

**€ 110.000**

**Trilocale in vendita**

**Nuoro, Via Dell'Edera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 480
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

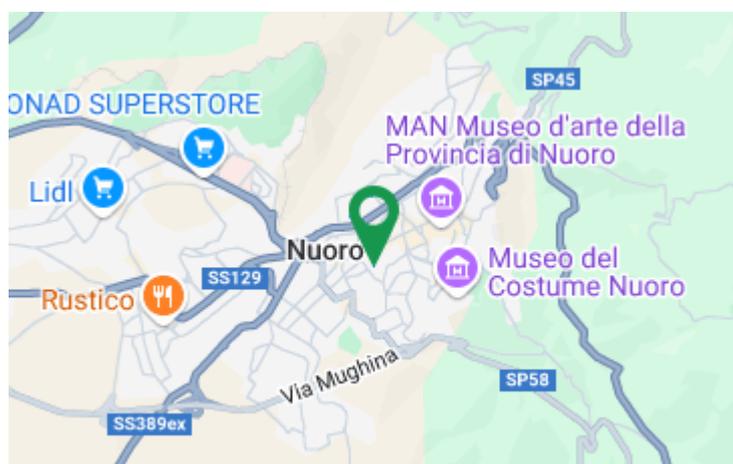
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: ☹️

NUORO – In via Dell'Edera, in zona residenziale tranquilla e a pochi passi dal centro, appartamento trivano in condominio di recente costruzione. La soluzione, posta al primo piano, si sviluppa su un unico livello e presenta due lati di esposizione. Con ingresso da scala aperta condominiale, si arriva all'ingresso dell'immobile. Varcata la soglia si viene accolti da una luminosa zona soggiorno/pranzo con balcone, in cui trova spazio la parete cottura nascosta da porte scorrevoli. Da questo ambiente, attraverso un comodo disimpegno, si raggiungono i potenti ambienti della casa, costituiti da due camere da

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

