



Rif.: 61252906

**€ 950 / mese**

## Capannone in affitto

Cameri, Via Privata Montebianco

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 250 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 1          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2          |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 367.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

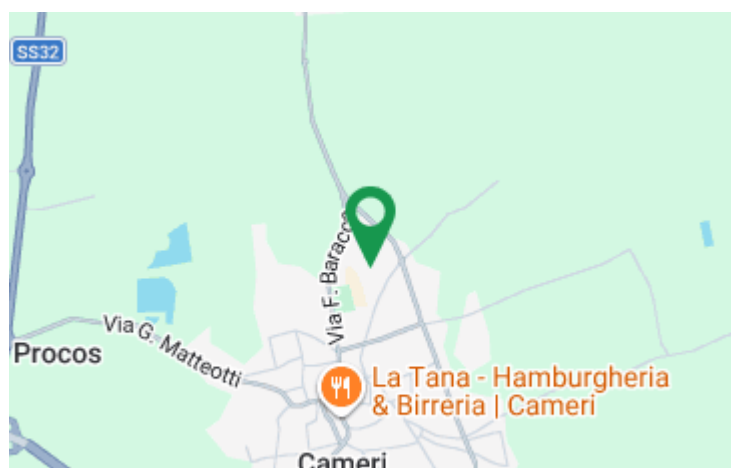
**EP globale rinnovabile:** 110.02 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**AFFITTO** - Capannone artigianale a Cameri con ufficio e servizi. Proponiamo in locazione un capannone artigianale di circa 250 mq, situato in un'ottima posizione a Cameri, ideale per attività artigianali, produttive, logistiche o come magazzino. L'immobile si presenta funzionale e ben organizzato, con un ampio spazio operativo, un ufficio dedicato e un servizio igienico, offrendo così tutti gli ambienti necessari per svolgere l'attività in modo pratico ed efficiente. Uno dei principali punti di forza è l'accesso completamente indipendente, che consente un facile ingresso anche a TIR e mezzi pesanti, rendendo semplici le operazioni di carico e scarico. La posizione strategica garantisce un'ottima accessibilità e collegamenti rapidi con le principali arterie stradali della zona, rappresentando una soluzione ideale per chi cerca un immobile funzionale, ben collegato e immediatamente disponibile. Per maggiori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattarci.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

