



Rif.: 61250369

€ 83.000

Bilocale in vendita

Galliate, Via san giuseppe maria gambaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 78.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Galliate Centro: luminoso bilocale ristrutturato a nuovo con balcone e soffittino in posizione centrale e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un luminoso bilocale completamente ristrutturato nel 2026, ideale per chi desidera una casa moderna, pronta da abitare e senza spese condominiali. L'appartamento si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, un ambiente accogliente e ben distribuito, perfetto per vivere la quotidianità. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, mentre il bagno, finestrato, offre comfort e praticità. Completa la proprietà un ulteriore locale, versatile e facilmente adattabile alle proprie esigenze, ideale come studio, cabina armadio o pratico ripostiglio. L'immobile dispone inoltre di un balcone privato, serramenti con tripli vetri e tapparelle elettriche, elementi che garantiscono un ottimo isolamento termoacustico, comfort abitativo e



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

