

Rif.: 61219506

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

**Cameri, Via Goffredo Mameli**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 176.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

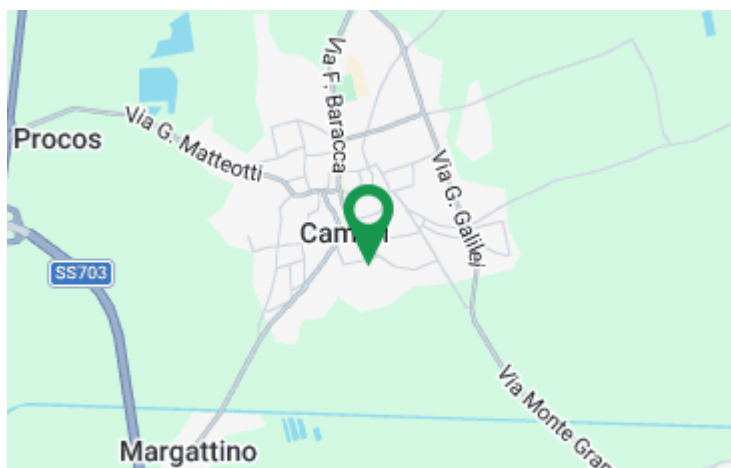
EP globale rinnovabile: 74.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CAMERI - BILOCALE CON SOTTOTETTO, BOX E CANTINA. In tranquillo contesto residenziale di sole 6 unità abitative, proponiamo in vendita grazioso bilocale situato al secondo ed ultimo piano ristrutturato nel 2022. L'appartamento accoglie con una luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina, ambienti ben distribuiti e funzionali, ideali per vivere la casa in totale comfort. La zona notte ospita una spaziosa camera da letto ed un bagno finestrato con vasca. Gli spazi esterni rappresentano un ulteriore valore aggiunto: il balcone ed il terrazzo offrono infatti piacevoli sfoghi all'aperto, perfetti per momenti di relax. Completa la proprietà un sottotetto agibile dotato di secondo bagno finestrato con doccia, versatile e adatto a molteplici

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

