



Rif.: 61219212

**€ 169.000**

## Trilocale in vendita

Cameri, Via Goffredo Mameli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 149.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

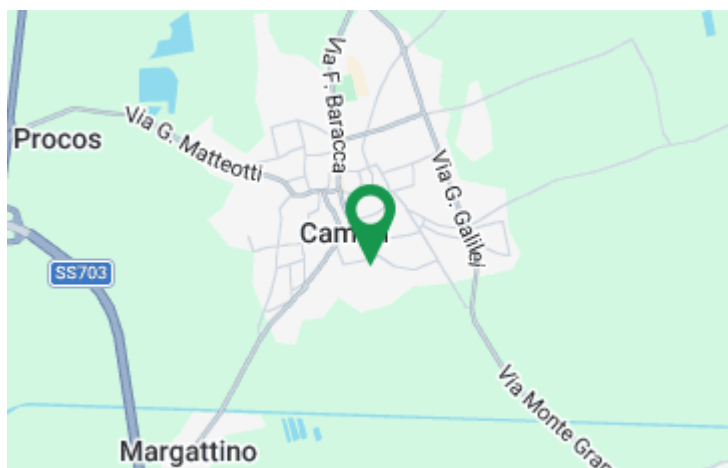
EP globale rinnovabile: 129.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Cameri – Trilocale con doppi servizi, box doppio e cantina. In una tranquilla e riservata palazzina costruita nel 2006, composta da sole 6 unità abitative, proponiamo in vendita un grazioso trilocale situato al primo piano, ideale per chi desidera comfort, spazi ben distribuiti e un contesto curato. L'appartamento accoglie con una luminosa zona living con cucina open space, un ambiente moderno e conviviale impreziosito dall'accesso a uno dei due terrazzini, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona notte ospita due camere da letto e doppi servizi, soluzione particolarmente comoda per famiglie o coppie che cercano praticità nella vita quotidiana. Completa l'abitazione un ulteriore balcone. La casa si presenta in ottime condizioni ed è dotata di riscaldamento autonomo e climatizzatori, caratteristiche che

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

