



Rif.: 61176906

**€ 79.000**

### Bilocale in vendita

Romentino, Via Leopoldo Chiodini

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 82 ca.

**Locali:** 2

**Sottotipologia:** 2 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 2



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 371.93 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

ROMENTINO: BILOCALE IN TRIFAMIGLIARE CON BOX AUTO. Nel tranquillo comune di Romentino, proponiamo in vendita una porzione di trifamigliare situata all'ultimo piano. L'immobile offre un'accogliente zona giorno composta da cucina e soggiorno spaziosi; tramite disimpegno si accede alla zona notte in cui è presente un bagno e una camera da letto matrimoniale. La presenza di un terrazzo permette di godere di uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. Un ulteriore punto di forza è il box auto, che garantisce comodità e sicurezza per il parcheggio. L'appartamento si distingue per l'assenza di spese condominiali, offrendo così una gestione economica più semplice. Il riscaldamento autonomo consente di gestire in modo indipendente la temperatura degli ambienti, assicurando comfort in ogni

f

-

i

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

