



Rif.: 61156453

**€ 26.000**

### Rustico in vendita

Galliate, Via San Giuseppe Maria Gambaro

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** rustico

**Spese Annuie:** € 0

**Balconi:** 2

Classe energetica: 

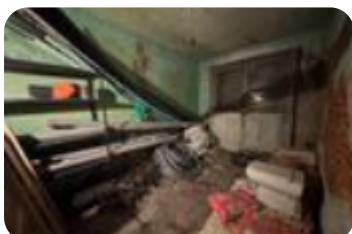
EP globale non rinnovabile: 302.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 

EP estiva del fabbricato: 

GALLIATE: RUSTICO IN VENDITA  
 Nel cuore del comune di Galliate, proponiamo un rustico che offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione. L'immobile si sviluppa su tre livelli, garantendo spazi ben distribuiti e versatili, ed è composto da soggiorno, cucina e tre camere. La posizione centrale rappresenta un punto di forza, permettendo di godere di tutti i servizi e le comodità che Galliate offre, senza rinunciare alla tranquillità di una residenza privata. Le immagini del render hanno scopo puramente illustrativo e non fanno parte dell'offerta commerciale. Il rustico in vendita è da ristrutturare e la ristrutturazione mostrata è



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

