



Rif.: 61152528

**€ 139.000**

## Capannone in vendita

Romentino, Via sant'ambrogio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** C

Proponiamo in vendita capannone artigianale in ottime condizioni ristrutturato, con rifacimento completo del tetto nel 2010. Caratteristiche principali: Impianto di riscaldamento e raffreddamento con ventilazione meccanica controllata, per un ambiente di lavoro confortevole tutto l'anno. Sistema di allarme installato e videosorveglianza attiva, per massima sicurezza H24. Struttura solida e funzionale, adatta a numerose destinazioni d'uso. Un'opportunità ideale per chi cerca un capannone pronto all'uso, senza necessità di lavori aggiuntivi. Attualmente l'immobile è adibito ad attività musicali con sale di prova ed ampio locale per eventi al primo piano. Le pareti interne, attualmente insonorizzate, essendo in cartongesso sono facilmente eliminabili per altri tipi di attività.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

