



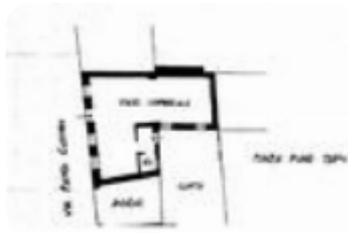
Rif.: 61091033

€ 49.000

Negoziò in vendita

Galliate, Via Pietro Custodi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 44 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 28.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

GALLIATE - In zona ben servita proponiamo in vendita un negoziò che offre un'ottima visibilità grazie alla sua posizione centrale. L'immobile è suddiviso in due locali funzionali, ideali per diverse attività commerciali. Un punto di forza significativo è rappresentato dalle quattro vetrine su strada, che garantiscono un'eccellente esposizione e attrattiva per i passanti. Il negoziò è dotato di un bagno, assicurando comfort e praticità per gestori e clienti. Inoltre, la presenza di un posto auto riservato aggiunge un ulteriore vantaggio, facilitando l'accesso e la logistica. L'immobile è autonomo, permettendo una gestione indipendente delle utenze e dei costi. Questa

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

