



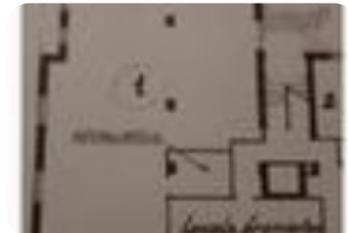
Rif.: 61077330

**€ 58.000**

## Capannone in vendita

Cameri, via Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 152 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 506.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 99.48 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Cameri, proponiamo in vendita un capannone di circa 150 mq con tre ingressi indipendenti, un locale adibito ad ufficio, un bagno ed uno spogliatoio. Tra i punti di forza, spiccano i tre ingressi indipendenti, che facilitano l'accesso e la gestione degli spazi. La presenza di una pedana di scarico rende agevoli le operazioni di carico e scarico merci. È presente anche una blindosbarra per lavorazione sartoriale ideale per attività legate al settore tessile o per chi desidera organizzare lo spazio in modo efficiente. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un immobile versatile e ben posizionato a Cameri.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

