



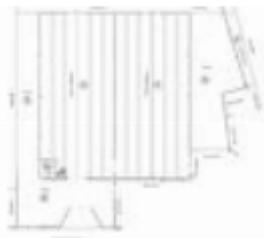
Rif.: 61047867

€ 800.000

Capannone in vendita

Galliate, Via Ugo Foscolo

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.700 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Piano:	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 209.85 kW h/m² anno

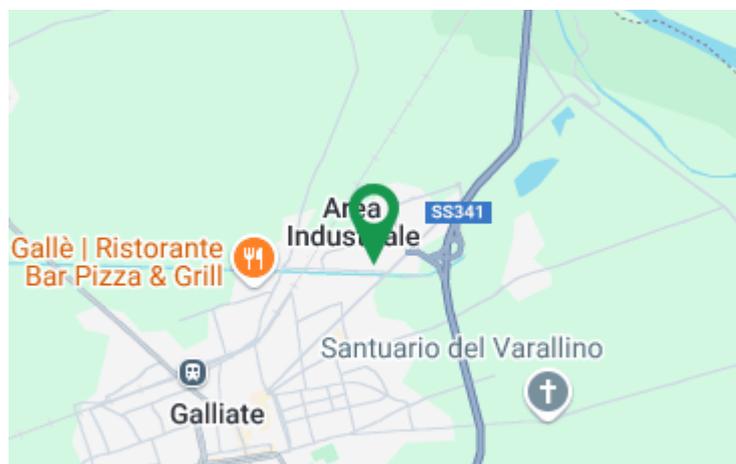
EP globale rinnovabile: 84.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nell'area industriale di Galliate, proponiamo in vendita un capannone di circa 1.500 mq, ideale per attività artigianali/industriali. La struttura, costruita nel 1990 e successivamente ristrutturata, si sviluppa interamente al piano terra, offrendo un'ampia superficie operativa. Al primo piano si trova un locale oggi adibito ad ufficio. Uno dei punti di forza principali è la presenza di tre ingressi distinti, che facilitano l'accesso e la movimentazione delle merci. All'interno, il capannone è dotato di un bagno, garantendo funzionalità e praticità per il personale. All'esterno un ampio cortile di circa 800 mq circonda la proprietà, offrendo uno spazio che può essere utilizzato per diverse esigenze. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'ampia metratura in una posizione strategica, con caratteristiche che favoriscono l'efficienza operativa e la logistica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

