



Rif.: 61039932

↓ € 80.000

€ 110.000 (-28%)

## Attività in vendita

Galliate, Via Varallino

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 351.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 99.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del comune di Galliate, proponiamo in vendita un multilocale ideale per chi cerca una soluzione versatile e funzionale. La proprietà si distingue per la presenza di un bar con dehor esterno, perfetto per chi desidera avviare un'attività commerciale o semplicemente godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica garantisce un facile accesso ai principali servizi e trasporti, rendendolo una scelta pratica per famiglie e professionisti. La struttura offre un'ottima base per personalizzazioni e adattamenti secondo le proprie esigenze. Un'opportunità per chi cerca un immobile che coniughi spazio

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

