



Rif.: 61270933

€ 250.000

Multilocale in vendita

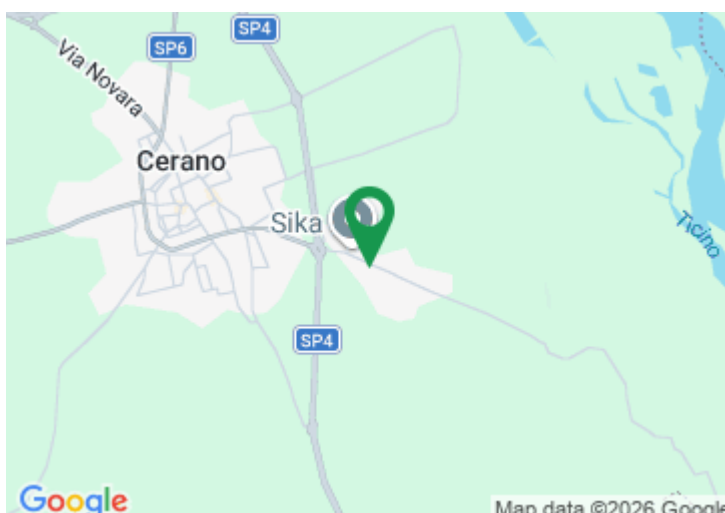
Cerano, Via Crosa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Cerano, proponiamo in vendita un ampio immobile di 400 mq, costruito nel 1972. Questa proprietà offre una soluzione versatile, ideale per chi cerca spazio e funzionalità. L'immobile è composto da più locali, adatti a diverse esigenze abitative o professionali. Un punto di forza significativo è la possibilità di acquistare solo la parte residenziale, mantenendo un reddito costante grazie alla disponibilità del proprietario a rimanere in affitto nel capannone adiacente, con un canone mensile di 700 euro. Questa opzione offre un'opportunità interessante per chi desidera un investimento con un ritorno immediato. La posizione nel comune di Cerano garantisce un contesto tranquillo, con accesso a tutti i servizi essenziali. L'immobile rappresenta una soluzione ideale per chi cerca spazio e flessibilità, con la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

