



Rif.: 61145593

**€ 190.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Castelnovetto, Via Regione San Giorgio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annu:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 55.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 206.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel tranquillo comune di Castelnovetto, è disponibile per la vendita una villetta semindipendente che offre ampi spazi e comfort moderni. La villetta, completamente ristrutturata nel 2018, si estende su 180 mq distribuiti su due livelli. Al piano terreno sono presenti tre locali, tra cui uno con le predisposizioni per diventare una cucina abitabile e due bagni. Nel primo piano è presente l'abitazione principale dove si trova una zona giorno molto luminosa e di generosa metratura, due camere da letto di cui una matrimoniale, dotata di cabina armadio, ed un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

