



Rif.: 61214296

€ 630.000

Villa singola in vendita

Borgomanero, Via della Ciocca - Santa Croce

| | |
|------------------------|---------------|
| Tipologia: | ville |
| Superficie: | mq 427 ca. |
| Locali: | 8 |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 4 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Box: | 4 |
| Posti auto: | 10 |



Questo immobile è esente da classe energetica

La posizione strategica di Via della Ciocca è particolarmente apprezzata per la sua riservatezza, il verde circostante e l'atmosfera elegante e signorile, ricercata per chi cerca qualità della vita, privacy e tranquillità. La villa è indipendente bifamiliare circondata da giardino privato, si sviluppa su due livelli per una metratura complessiva di circa 260 mq calpestabili interni, un box auto di 85mq, una piccola cantina e area esterna di contorno di circa 900mq. La soluzione è composta da due appartamenti distinti, uno al piano rialzato e primo, disposti su un unico livello e perfetta per due nuclei familiari oppure per chi desidera coniugare abitazione principale e investimento. Il piano rialzato, è stato completamente ristrutturato di recente, si presenta in ottime condizioni ed è caratterizzato da finiture moderne e impianti aggiornati. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con soggiorno e cucina a vista, con accesso diretto a un ampio terrazzo coperto, ideale per momenti di relax e convivialità, completo di barbecue in muratura. La zona notte è composta da tre camere da letto, di cui due con bagno privato, oltre a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

