

Rif.: 61192343

€ 79.000

Trilocale in vendita

Gattico, Via Leonardi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.49 kW h/m² anno

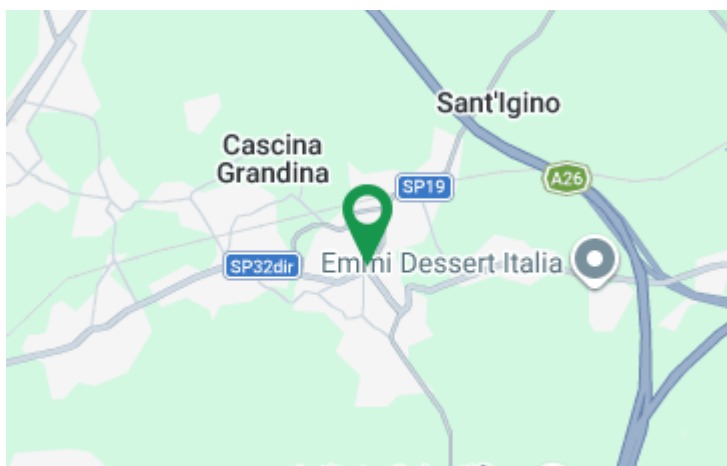
EP globale rinnovabile: 72.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Gattico, in Piazza Leonardi, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo piano di una palazzina degli anni '80, in una posizione particolarmente apprezzata per la comodità ai servizi, alle attività commerciali e ai collegamenti principali, in un contesto residenziale che negli ultimi anni ha visto un costante sviluppo e valorizzazione del territorio. L'appartamento gode di esposizione completamente ad ovest, caratteristica che garantisce ottima luminosità nelle ore pomeridiane e serali. Un balcone che corre lungo l'intera facciata dell'abitazione accompagna gli ambienti principali, offrendo uno sfogo esterno piacevole e vivibile. La distribuzione interna è funzionale e ben organizzata: un ingresso d'entrata, cucina abitabile, non grandissima ma ben sfruttabile, con spazio per un tavolo da pranzo,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

