



Rif.: 61161687

**€ 400 / mese**

### Multilocale in affitto

Borgomanero, Via S. Giovanni

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 41 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica



LOCALE COMMERCIALE CON DOPPIA VETRINA – ZONA CENTRALE BORGOMANEROIn ottima posizione, a breve distanza dai corsi principali e da tutti i servizi di Borgomanero, proponiamo locale commerciale di circa 35 mq, situato al piano terra.L'immobile si distingue per la presenza di vetrina su strada, con apertura automatizzata della serranda, e garantisce eccellente visibilità, forte impatto commerciale e ottima esposizione, ideale per attività al dettaglio, studi professionali o servizi al pubblico.Accessoriato di condizionatori che permette raffrescamento e riscaldamento del locale e con bagno interno.E' permesso il carico/scarico dall'interno cortile condominiale con accesso carraio.Soluzione ideale per chi è alla ricerca di un locale pronto all'uso, in zona strategica e di passaggio, con elevato potenziale commerciale.Basse spese condominiali, utenze autonome.



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

