



Rif.: 61141923

↓ € 120.000

€ 125.000 (-4%)

## Porzione di bifamiliare in vendita

Borgomanero, Via Leonardo da Vinci - Santa Cristina

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona residenziale di Santa Cristina, tranquilla e ben servita, proponiamo porzione di bifamiliare al piano rialzato. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello e offre 150 mq calpestabili, caratteristica rara per questa tipologia. L'accesso è garantito da doppia entrata, una tramite terrazzo e la seconda direttamente dal giardino di circa 300mq, offrendo grande comodità e massima funzionalità. È composta da un corridoio, cucina, tre camere letto di generose dimensioni, soggiorno, doppi servizi di cui uno completamente ristrutturato negli anni 2000 con box doccia e vasca. Un terrazzo di 25 mq circa ad oggi è adibito a seconda cucina con ampie vetrate, rendendo questo ambiente luminoso e gradevole. Una scala interna alla casa ci accompagna nella cantina/taverna seminterrata di 45 mq. La disposizione interna, ampia e regolare, permette facilmente personalizzazioni e modifiche distributive in base alle esigenze abitative. Mantenuta nel tempo, l'immobile fu edificato nel 1960 e rivisto

1  
2  
3

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

