



Rif.: 61056001

↓ € 40.000

€ 45.000 (-12%)

Ter. residenziale in vendita**Borgomanero, Via Stanga - Santa Cristina**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 800 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone residenziali più apprezzate di Borgomanero, proponiamo in vendita terreno edificabile di 800 mq situato nella tranquilla e verdeggiante Via Stanga. La posizione è il vero punto di forza: area esclusivamente residenziale, circondata dal verde, lontana dal traffico ma comoda ai principali servizi e al centro cittadino. La superficie del lotto è di 800 mq, con capacità edificatoria fino a 160 mq lordi. Il terreno essendo già nelle vicinanze dirette di altre abitazioni, gode di facilità di allaccio alle varie utenze utili come gas, luce, acqua nonché dell'allaccio alla rete fognaria. Soluzione ideale per la realizzazione di villa singola moderna, abitazione indipendente su misura o di una bifamiliare (come da esempio in foto). Ottimo rapporto metratura/prezzo in contesto di pregio.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

