Affiliato: Gd23 Sas
Partita IVA: 02479620037
Corso Roma, 61 28021 Borgomanero (NO)
Email: nohad@tecnocasa.it - Tel.: 0322096014 - Cell.: 339.11.01.070

Rif.: 60999323

€ 150.000

Casa indipendente in vendita

Boca, Viale Partigiani

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	7
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 302.01 kW h/m² anno

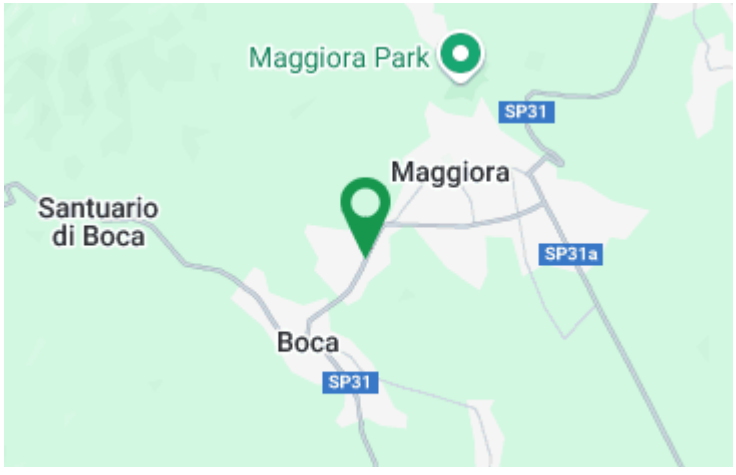
EP globale rinnovabile: 90.12 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: ☹

Con spazi generosi e in una posizione strategica, situata tra Maggiora e Boca in un posto comodo per ogni accesso stradale, questo immobile nasce con ottimi criteri strutturali e finiture signorili.Edificato negli anni '70, l'immobile grazie alla sua ampia metratura, offre ambienti spaziosi e versatili rivisti nel corso degli anni sia come interni e come facciata esterna.Possibilità di renderla una comoda bifamiliare grazie a due vani scala di accesso indipendenti, che fanno sì che i vari piani siano comunicanti internamente tra loro.Al piano terra è presente un locale commerciale di circa 300 mq, con una grande sala espositiva con vetrine su strada e una parte adibita a zona uffici rifiniti da un bagno.Al piano primo la parte abitativa ha una pianta che riprende stile e spazi vivibili di una volta, disposta su un unico livello, con un'entrata su un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.