Affiliato: Gd23 Sas
Partita IVA: 02479620037
Corso Roma, 61 28021 Borgomanero (NO)
Email: nohad@tecnocasa.it - Tel.: 0322096014 - Cell.: 339.11.01.070

Rif.: 60993160

€ 18.000

Casa di corte in vendita

Breia, Via dei Peracino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 127 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

I vicoli e un borgo di altri tempi ospitano questa casa semindipendente disposta su più livelli, ad oggi da potersi considerare una casa vacanze già abitabile seppur con necessità di lavori di riammodernamento.In località Castagneia di Breia, questa soluzione è ubicata all'interno di una stradina con accesso pedonale, è composta da due camere al piano terra destinate ad oggi a cucina e soggiorno, con un atrio di entrata e un vano scala con possibilità di esser chiusi e quindi di creare un volume abitabile.Il piano successivo, anch'esso con un disimpegno di entrata, è composto da due camere letto, due bagni e un terrazzo con vista mozzafiato verso la valle di Cellio con Breia.L'ultimo piano è un sottotetto composto da una camera mansardata e un'altra a rustico con tetto a vista, utile come ripostiglio o per l'accesso della manutenzione del tetto stesso.Completa la soluzione un'ulteriore camera al piano terra staccata dal corpo principale che può essere adibita secondo le proprie esigenze a cucina rustica o a cameretta o a ripostiglio.Il riscaldamento è prodotto da stufe a legna mentre l'acqua calda da boiler elettrici. Tutti gli impianti ad oggi sono funzionanti.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.