



Rif.: 60989867

**€ 29.000**

## Casa semindipendente in vendita Maggiora, Via Battioli

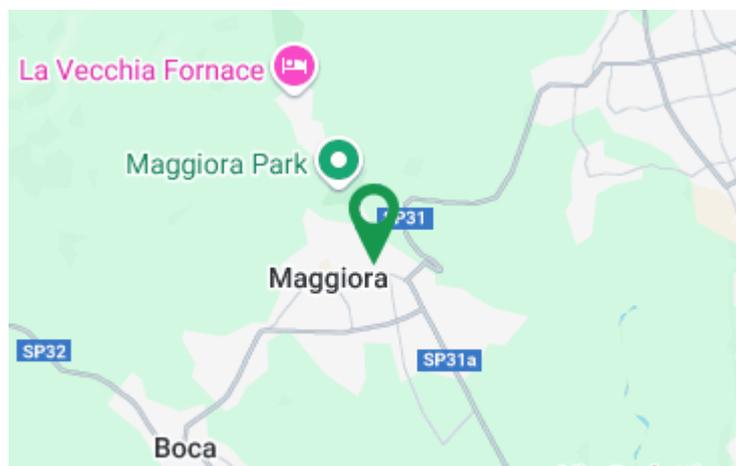
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel centro storico di Maggiora, proponiamo in vendita casa semindipendente di 120 mq con annessi due piccoli cortili di proprietà. L'immobile ad oggi si presenta allo stato originale con necessità di interventi di ristrutturazione e riammodernamento e si sviluppa su quattro livelli. Il piano terra è composto da 4 locali ad uso cantina. Una scala esterna ma interna alla proprietà ci conduce al piano primo e con entrata da ringhiera è composto da una zona giorno, tre camere letto e wc ubicato sul balcone. Il piano secondo ha un balcone e un ulteriore camera letto. L'ultimo piano ha un sottotetto con altezza media di 2,50 mt. Questa casa rappresenta un'opportunità per chi desidera vivere in una zona tranquilla, con desiderio di personalizzare la propria casa e/o per uso investimento poiché la conformazione dell'immobile stesso aiuterebbe a realizzare fino a tre mini alloggi indipendenti tra loro.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

